



## Ankaufsprofil

**Wir sind ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen das im Großraum Nürnberg als Entwickler und Bestandhalter von Wohnimmobilien agiert. Wir haben uns auf die Revitalisierung von Wohnraum spezialisiert und suchen laufend Investitionsobjekte.**

### Regionen

- **Metropolregion Nürnberg + Umland**
- **Nürnberg, Erlangen, Fürth, Ansbach, Schwabach, Landkreis: Weißenburg & Gunzenhausen**

### Objektarten

- Häuser (Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Wohn-/Geschäftshäuser, EFH, DHH, RH)
- Wohnungen und Wohnungspakete, Dachböden
- Gewerbe, wenn zur Umnutzung geeignet
- Grundstücke für die Wohnbebauung

### Ihre Vorteile

- Wir entscheiden schnell und unbürokratisch - Sie erhalten direkte Kaufentscheidungen
- Wir unterstützen bei der Beschaffung aller Objektunterlagen
- Objektprüfungen auch ohne Exposé anhand der ersten Kriterien
- Professionelle und diskrete Abwicklung



## IHR ANSPRECHPARTNER:

Andreas Zörntlein  
Geschäftsführung

Telefon: 0174 / 82 888 12  
Mail: [a.zoerntlein@vivata-wohnraum.de](mailto:a.zoerntlein@vivata-wohnraum.de)  
Web: [www.vivata-wohnraum.de](http://www.vivata-wohnraum.de)